

À VENDRE

150 000 €

COMMERCE EN CENTRE-VILLE

7850 Enghien



Découvrez ce magnifique commerce idéalement situé dans le centre-ville d'Enghien. Profitant d'une large vitrine très bien exposée, le bien se compose d'un vaste espace commercial avec coin WC et cabine d'essayage suivi d'un bureau et d'une réserve donnant accès à une petite cour à l'arrière du bâtiment. Cave commune. Contactez-nous pour une visite.
Steve Charon : 0475 75 60 58 - info@immobilieredomus.be - www.immobilieredomus.be



Ch. du bois de Steenkerque 1
7060 Horrues (Soignies)
0475 75 60 58
info@immobilieredomus.be
www.immobilieredomus.be
IPI 510.502



À découvrir dans ce livret.

Généralités	4
Plans	5
Description intérieure	6
Extérieurs	7
Installations et matériaux	8
Contacteur l'agence	9

Scannez le code QR et accédez au descriptif en ligne.

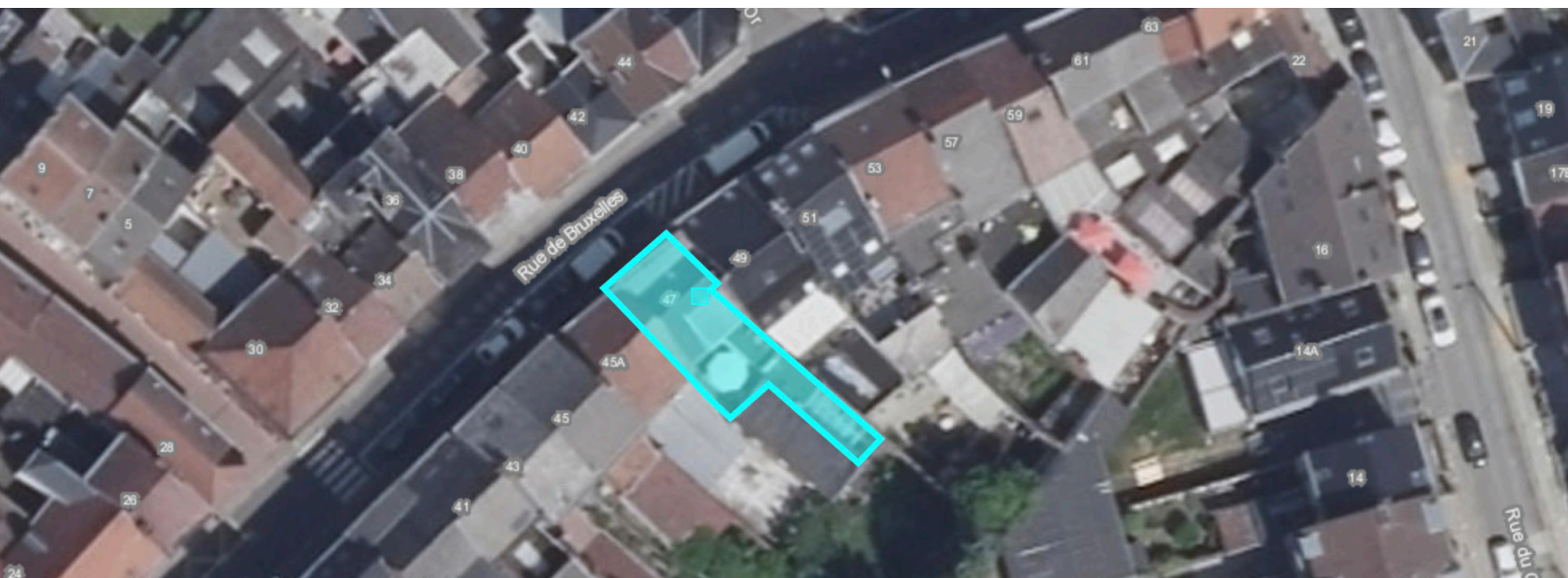


Généralités

Informations de base



Prix	150 000 €
État	Bon
Surface	83 m ²
Niveau(x)	1
WC	1
Façade(s)	2
Unité(s) d'habitation	-
Orientation à rue	Nord-ouest
Largeur de la façade	6 m



Références cadastrales



Division	ENGHIEN 1 DIV/ENGHIEN/
Section	C
Radical	0274
Exposant	A
Puissance	000
Rev. cadastral	1375 €

À proximité (km)

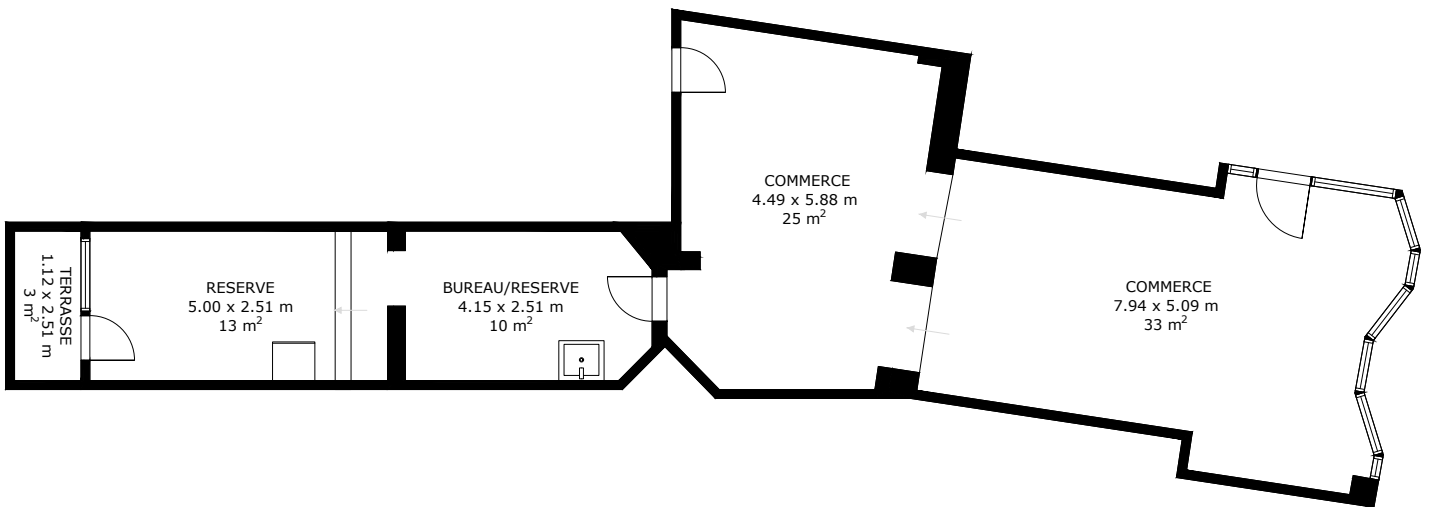


Autoroute	8
Gare	0,5
Hôpital	16
Pharmacie	0,025
Supermarché	0,75

Rez-de-Chaussée

Superficie

83 m²



Plans fournis à titre indicatif et non contractuel.

Description intérieure



Rez-de-Chaussée

Entrée commerce

Hauteur sous plafond **2,55**

Type de sol **Parquet**

Éclairage **Spots et suspensions**

Type(s) de châssis **Alu simple vitrage**



Rez-de-Chaussée

Commerce

Hauteur sous plafond **2,45**

Type de sol **Parquet**

Éclairage **Spots et suspensions**



Rez-de-Chaussée

Bureau/Réserve

Hauteur sous plafond **2,75**

Type de sol **Carrelage**

Éclairage **Suspension(s)**



Rez-de-Chaussée

Réserve

Hauteur sous plafond **2,25**

Type de sol **Béton**

Éclairage **Néon(s)**

Type(s) de châssis **PVC double vitrage**

Extérieurs



Superficie(s)

Cour



3 m²

Accès sécurisé par grille



Installations et matériaux

Informations techniques



Revêtement de façade

Principal

Briques

Châssis

Fenêtres

Alu simple vitrage/
PVC double vitrage

Porte d'entrée

Alu simple vitrage

Chauffage

Type

Central

Appareil(s) / Type(s)

Chaudière

Combustible/Vecteur

Gaz/Radiateurs

Caméra de surveillance



Espace cave



Conformité(s)



Installation électrique

Inconnue



Ce bien vous intéresse?



Contactez-moi

Votre agent :
Steve Charon

Numéro de téléphone direct :
0475 75 60 58



L'Immobilière Domus

Ch. du bois de Steenkerque 1
7060 Horrues (Soignies)

0475 75 60 58

info@immobilieredomus.be

www.immobilieredomus.be

IPI 510.502

Estimation gratuite et sans engagement ✓

Chasseur de biens immobiliers ✓